

Esposto 15 giugno 2017

REGIONE LAZIO

*DIREZIONE REGIONALE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
ECONOMIA DEL MARE*

areaeconomiadelmare@regione.lazio.legalmail.it
rbellotti@regione.lazio.it, giadarola@regione.lazio.it, eleoni@regione.lazio.it

COMUNE DI ROMA

SEGRETARIATO GENERALE

protocollo.segretariato@pec.comune.roma.it

MUNICIPIO X

protocollo.mun13@pec.comune.roma.it
commissionestraordinaria.mun10@comune.roma.it, cinzia1.esposito@comune.roma.it,
francesca.delucaturputischinosa@comune.roma.it

AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE

protocollo@pec.anticorruzione.it

AGENZIA DEL DEMANIO

dre_Lazio@pce.agenziademanio.it

GUARDIA DI FINANZA

NUCLEO SPECIALE ENTRATE ROMA

rm0790000p@pec.gdf.it

NUCLEO SPECIALE ENTRATE SPESA PUBBLICA

rm0800000p@pec.gdf.it

GUARDIA COSTIERA

cgcp@pec.mit.gov.it

p.c.

MINISTERO DELL'ISTRUZIONE

dgruf@postacert.istruzione.it

Oggetto: Presunzione di danno erariale. DPCM 21/12/1995 spiaggia libera Faber Beach e stab.to 'Aneme e Core' (Ostia Lido Roma).

Il sottoscritto dr.Ing. Andrea Schiavone, nato a Roma il 18 marzo 1963, cell. 340-5708124, presidente di LabUr (www.labur.eu), intende esporre i fatti sotto narrati riservandosi di agire in ogni sede opportuna a tutela del pubblico interesse.

Esposto 15 giugno 2017

I FATTI

Con riferimento al litorale romano (località Ostia) e a quanto pubblicato per legge dalla Regione Lazio¹ in data 2 maggio 2017, l'arenile della spiaggia libera c.d. Faber Beach e quello dello stabilimento balneare 'Aneme e Core'² risulterebbero assegnati dal 1995 per fini istituzionali al Ministero della Pubblica Istruzione e non al Comune di Roma come invece di recente sostenuto dalla Sindaca di Roma, Virginia Raggi, a mezzo stampa assieme al Prefetto Domenico Vulpiani della Commissione Straordinaria di Ostia: *"Dalle verifiche che la commissione straordinaria, guidata dal prefetto Domenico Vulpiani, sta svolgendo sugli impianti balneari è emerso, infatti, che il Faber Beach fu dato dalla Capitaneria di Porto in uso all'istituto nautico³ che oggi, dopo 33 anni, ne ha ripreso possesso... 'Comune e municipio si riappropriano di spazi che prima si volevano gestire come cosa loro e invece sono cosa di tutti', ha detto la sindaca"*⁴.

PREMESSO

- Che con D.P.R. n.616 del 24 luglio 1977⁵ sono state delegate alle Regioni le funzioni amministrative sul litorale marittimo quando la utilizzazione prevista abbia finalità turistiche e ricreative;
- Che con D.P.C.M. 21 dicembre 1995⁶ sono state individuate le aree demaniali marittime escluse dalla delega alle Regioni di cui al citato D.P.R.;
- Che la Delibera di Giunta Regionale n.2816 del 25 maggio 1999, la Regione Lazio ha provveduto a sub-delegare ai Comuni le funzioni amministrative relative al demanio marittimo con finalità turistiche e ricreative;
- Che la Regione Lazio in ottemperanza della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 14⁷, concernente la *"Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo"*, è tenuta a pubblicare annualmente l'albo regionale delle concessioni demaniali marittime per finalità turistiche e ricreative;
- Che con Determinazione della Regione Lazio numero G05653 del 02 maggio 2017⁸ l'albo regionale sopra citato è stato aggiornato al 31 dicembre 2016;
- Che l'allegato A⁹ della Determinazione sopra citata non riporta, come per gli anni precedenti, alcuna concessione con finalità turistiche e ricreative per la spiaggia libera c.d. Faber Beach¹⁰ (che da atti in nostro possesso risulta essere di 3.000 mq¹¹) ma riporta per lo stabilimento *"Aneme e Core"* una superficie scoperta di 2.053,51 mq e una superficie coperta (totale) di 926,49 mq, secondo la concessione n.38 del 2009;
- **Che nel D.P.C.M. 21 dicembre 1995 l'arenile a ponente dell'ex stabilimento balneare 'Le Lampare' (oggi, Village, Lungomare Paolo Toscanelli 197), per una superficie totale di 5.615 mq risulta essere in consegna per fini istituzionali al Ministero della Pubblica Istruzione – Istituto Tecnico Nautico "Marcantonio Colonna"**¹²,

¹ http://www.regione.lazio.it/rl_attivitaproduttive/?vw=documentazioneDettaglio&id=41217

² Rispettivamente: Lungomare Paolo Toscanelli 199 e Lungomare Paolo Toscanelli 211 (entrambi a Roma, loc.tà Ostia Lido)

³ Istituto tecnico nautico Marcantonio Colonna (Via Salvatore Pincherle, 201, 00146 Roma)

⁴ http://www.ilmessaggero.it/roma/cronaca/raggi_ostia_faber_beach-2413440.html

⁵ http://www.ansa.it/lazio/notizie/2017/05/01/raggi-a-ostia-spiaggia-alla-legalita_fbf0a6a7-34bb-4df8-bcc4-d8bd3acb0d75.html

⁶ Decreto del Presidente della Repubblica, 24 luglio 1977, n.616 - "Attuazione della delega di cui all'art.1 della legge 22 luglio 1975, n.382" (G.U. 29 agosto 1977, n.234 suppl. ord.), articolo 59

⁷ Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, 21 dicembre 1995 – "Identificazione delle aree demaniali marittime escluse dalla delega alle regioni ai sensi dell'art. 59 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616" (GU Serie Generale n.136 del 12 giugno 1996 - suppl. ordinario n. 94)

⁸ Articolo 75, <http://www.consiglio.regione.lazio.it/consiglio-regionale/?vw=leggiregionalidetttaglio&id=7350&sv=vigente>

⁹ http://www.regione.lazio.it/binary/rl_main/tbl_documenti/SVI_DD_G05653_02_05_2017.pdf

¹⁰ http://www.regione.lazio.it/binary/rl_main/tbl_documenti/SVI_DD_G05653_02_05_2017_AllegatoA.pdf

¹¹ Nell'albo pubblicato risulta solo il chiosco bar 'Faber Beach' (concessione 36/2009) avente 37,65 mq di opere di facile rimozione

¹² Determinazione Dirigenziale del Municipio X, n.808 del 30 aprile 2015, prot. CO. N.52002

¹³ Identificato al nr.14 dell'elenco ex art.59 D.P.R 616/77, Capitaneria di Porto di Roma – Regione Lazio

Esposto 15 giugno 2017

- Che a ponente dell'ex stabilimento balneare 'Le Lampare' si trovano appunto, nell'ordine, la spiaggia libera c.d. Faber Beach e lo stabilimento 'Aneme e Core', per un totale di $3.000+2.053,51+926,49=5.980,00$ mq, misura equivalente a quella assegnata al Ministero della Pubblica Istruzione (5.615 mq),

VISTO

- Che il Comune di Roma non avrebbe alcuna titolarità sull'arenile assegnato al Ministero della Pubblica Istruzione sin dal 1995 ;
- Che in data 30 aprile 2015 con determinazione dirigenziale n.808¹³ il Comune di Roma autorizzava il curatore fallimentare Avv. Lorenza Dolfini (fallimento 232/2012) per l'affidamento in gestione della spiaggia libera c.d. Faber Beach sostenendo di esserne il concessionario;
- Che l'arenile in questione è stato da sempre, da parte del Comune di Roma, ritenuto in propria concessione, come anche ribadito dalla Sindaca Virginia Raggi e dal Prefetto Domenico Vulpiani;
- Che l'arenile in questione è sottoposto a provvedimenti giudiziari dunque falsati se l'atto di provenienza risultasse non veritiero,

SI CHIEDE

UN IMMEDIATO INTERVENTO PER IL RIPRISTINO DELLA LEGGE INDIVIDUANDO EVENTUALI REATI CHE RISULTASSERO A DANNO DELL'ERARIO, NONCHE' PENALI ED AMMINISTRATIVI, PER LA MANCATA VIGILANZA SULL'EFFETTIVA TITOLARITA' DELL'ARENILE IN QUESTIONE, CONSIDERANDO CHE MAI PRIMA DI QUESTO ESPOSTO LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE NE HA RILEVATO ILLEGITTIMITA'.

In fede,
dr.Ing. Andrea Schiavone

¹³ Prot. Co n.52002